The Planning Inspectorate
Yr Arolygiaeth Gynllunio

Cais gan Horizon Limited am Orchymyn yn rhoi Caniatâd Datblygu ar gyfer Gorsaf Bŵer Niwclear Wylfa Newydd

Pwyntiau Gweithredu a gododd o'r Gwrandawiad Caffael Gorfodol a gynhaliwyd yng Ngwesty Bae Trearddur, ddydd Mawrth 5 Mawrth 2019

CAM GWEITHREDU	DISGRIFIAD	GAN BWY	PRYD	SYLWADAU
1	Dywedodd yr Ymgeisydd yr hoffai ddiwygio Erthygl 28 i'w hymestyn yn hwy na 5 mlynedd i adlewyrchu statws gohiriedig Horizon Nuclear Power (HNP)	Yr Ymgeisydd	I'w drafod yn y Gwrandawiad Mater Penodol ar 6 Mawrth 2019	
2	Dylai'r Ymgeisydd ddarparu nodyn byr i esbonio ble y mae wedi ceisio disgrifio darpariaethau	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
3	Dylai Cyngor Sir Ynys Môn (IACC) a'r Ymgeisydd drafod pryderon IACC ynglŷn ag Erthygl 27 a dileu isadran 6 - naill ai adrodd yn ôl ar lafar neu ddarparu nodyn Ôl-wrandawiad (PHN)	Yr Ymgeisydd / IACC	Terfyn Amser 7	
4	Dylai'r Ymgeisydd gadarnhau p'un a oes unrhyw ddogfennau eraill heblaw am APP-121/240/267/305/037, 4-017/018/019 ac APP-436/442 y mae angen i'r Awdurdod Archwilio eu hystyried mewn perthynas â'i achos Caffael Gorfodol (CA)	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
5	IACC i dynnu'n ôl ei wrthwynebiad i leiniau 524/525 mewn perthynas â'r gwaith trin carthffosiaeth – cadarnhawyd ei fod yn danc wedi'i ddatgomisiynu	IACC	Terfyn Amser 7	
6	IACC i gasglu lleiniau ynghyd yn ôl math o faterion, a thrafod ei bryderon parhaus â'r Ymgeisydd	IACC / Yr Ymgeisydd	Ar unwaith	

	yn ystod yr egwyl goffi			
7	Mae IACC yn pryderu ynglŷn â faint o dir y mae ei angen yn Dalar Hir	IACC / Yr Ymgeisydd	Ar unwaith	
8	Dylai'r Ymgeisydd adolygu'r Datganiad o Resymau mewn perthynas â Hawliau Dynol i sicrhau ei fod yn ddigonol	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
9	Dylid diweddaru paragraff 9.5.1 yn y Datganiad o Resymau i gynnwys rhwystrau rhag darparu, gan gyfeirio'n benodol at y camau sy'n cael eu cymryd i sicrhau'r drwydded berthnasol gan y Swyddfa Rheoleiddio Niwclear (ONR) a thrwyddedau eraill	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
10	Ailadrodd cais am ffotogyfosodiad o'r olygfa o du blaen Felin Gafnan	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
11	Dylai'r Ymgeisydd ystyried y gynrychiolaeth a dderbyniwyd gan yr ONR erbyn Terfyn Amser 2 ynglŷn ag agosrwydd eiddo preswyl i'r datblygiad niwclear, a ph'un a oes ganddo oblygiadau i breswylwyr Felin Gafnan	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
12	Dylai'r Ymgeisydd gynnal trafodaethau â'r Asiantaeth Datblygu Niwclear (NDA) yn ystod yr awr ginio i weld a ellir datrys y materion y maent yn parhau i anghytuno arnynt	Yr Ymgeisydd/NDA	Ar unwaith	
13	Dylai'r Ymgeisydd gyflwyno Gorchymyn Caniatâd Datblygu (DCO) drafft wedi'i ddiweddaru erbyn Terfyn Amser 8 sy'n cynnwys y Darpariaethau Amddiffynnol y cytunwyd arnynt gydag SPEnergy Manweb ac SP Energy Network	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 8	
14	Dylai'r Ymgeisydd ddarparu diweddariad o'r sefyllfa erbyn Terfyn Amser 8 mewn perthynas	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 8	

	â gwrthwynebwr rhif 37			
15	Dylai'r Ymgeisydd esbonio yn y PHN pa rannau o Atodlen 14 sydd wedi cael eu cydgrynhoi a pha rai sy'n newydd	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
16	Cadarnhaodd yr Ymgeisydd nad yw'n dymuno caffael Llain 61 mwyach (a berchenogir gan yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol (NT)), ac y bydd yn diwygio'r DCO drafft (dDCO) trwy atodlen	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
17	Dylai Llywodraeth Cymru (LlC) a'r Ymgeisydd ddarparu datganiad ynglŷn â chynnydd o ran Tir y Goron	Yr Ymgeisydd/LlC	I'w drafod yn y Gwrandawiad Mater Penodol ar 6 Mawrth 2019	
18	Dywedodd yr Ymgeisydd fod camgymeriad ar gynllun sydd wedi'i gynnwys yn 5-043 ac y bydd yn ailgyflwyno cynllun wedi'i gywiro	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
19	Dylai'r Ymgeisydd/LlC ac IACC drafod sut mae Erthygl 84 wedi'i drafftio; dylai'r Ymgeisydd ddosbarthu copi o'r drafft i'r Arolygiaeth Gynllunio (PINS) fel y gellir ei gyhoeddi dros nos a chyn y gwrandawiad DCO ar 6 Mawrth	Yr Ymgeisydd / LlC / IACC	Ar unwaith	
20	Dylai'r Ymgeisydd drafod Erthygl 9(4) gydag IACC a LlC i ddarparu nodyn ynglŷn â phryderon ynghylch y bylchau mewn cyllido a sut y gellid datrys y rhain	Yr Ymgeisydd / LlC / IACC	Terfyn Amser 7	
21	Dylai'r Ymgeisydd adolygu ac ymateb i'r gynrychiolaeth a dderbyniwyd oddi wrth J Chaney (REP6-053)	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
22	Dylai'r Ymgeisydd ddiwygio dogfennau'r cais, gan gynnwys yr atodiad i'r Datganiad Amgylcheddol (ES), i ymgorffori newidiadau canlyniadol sy'n deillio o geisiadau am newid	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 8	

The Planning Inspectorate
Yr Arolygiaeth Gynllunio

Application by Horizon Limited for an Order granting Development Consent for the Wylfa Newydd Nuclear Power Station

Hearing Action Points arising from the Compulsory Acquisition Hearing held at the Trearddur Bay Hotel, on Tuesday 5 March 2019

ACTION	DESCRIPTION	BY WHO	WHEN	COMMENTS
1	Applicant indicated that they would like to amend Article 28 to extend it longer than 5 years to reflect suspended status of HNP	Applicant	To be discussed at ISH on 6 March 2019	
2	Applicant to provide short note to explain where they have tried to describe provisions	Applicant	D7	
3	IACC and Applicant to have a discussion re IACC's concerns over Article 27 and removal of subsection 6 – to either verbally report back or provide a Post Hearing Note (PHN)	Applicant/IACC	D7	
4	Applicant to confirm whether there are any other documents other than APP-121/240/267/305/037, 4-017/018/019 and APP-436/442 that the ExA need to consider in relation to its CA case	Applicant	D7	
5	IACC to withdraw objection to plots 524/525 re the sewage treatment works – confirmed that it is a decommissioned tank	IACC	D7	
6	IACC to group plots by type of issues and discuss its outstanding concerns with Applicant during coffee break	IACC/Applicant	Immediate	
7	IACC have a concern with the extent of land that is needed at Dalar Hir	IACC/Applicant	Immediate	

8	Applicant to review the Statement of Reason in relation to Human Rights to ensure sufficient	Applicant	D7	
9	Paragraph 9.5.1 in Statement of Reason to be updated to include obstacles to delivery with particular reference to the steps being taken to secure the relevant licence from the Office for Nuclear Regulation (ONR) and other licences	Applicant	D7	
10	Reiteration of request for a photomontage of the view from the front of Felin Gafnan	Applicant	D7	
11	Applicant to look at representation received at deadline 2 from the ONR regarding the issue of proximity of residential properties to nuclear development and whether it has implications for residents of Felin Gafnan	Applicant	D7	
12	Applicant to have discussion with the Nuclear Development Agency over lunch to see if outstanding matters between them can be resolved	Applicant/NDA	Immediate	
13	Applicant to submit at Deadline 8 an updated dDCO to include the Protective Provisions that have been agreed with SPEnergy Manweb and SP Energy Network	Applicant	D8	
14	Applicant at D8 to provide a position update with regards to objector no. 37	Applicant	D8	
15	Applicant to provide an explanation in Post Hearing Note regarding Schedule 14 which have been consolidated and which are new	Applicant	D7	
16	Applicant confirmed that they now no longer wish to acquire Plot 61 (owned by NT) and will be amending the dDCO by schedule	Applicant	D7	

17	WG and Applicant to provide a statement on progress with Crown Land	Applicant/WG	To be discussed at ISH on 6 March 2019	
18	Applicant advised that there was an error on a plan contained within 5-043 and they will be resubmitting a corrected plan	Applicant	D7	
19	Applicant/WG and IACC to discuss drafting of Article 84; Applicant to circulate a copy of the drafting to PINS so that it can be published overnight and ahead of DCO hearing on 6th March	Applicant/WG/IACC	Immediate	
20	Applicant to discuss Article 9(4) with IACC and WG and WG to provide a note regarding concerns with the gaps in the funding and how these could be resolved	Applicant/WG/IACC	D7	
21	Applicant to review and respond to representation received from J Chaney (REP6-053)	Applicant	D7	
22	Applicant to amend application documents including ES addendum to incorporate consequential changes resulting from change requests	Applicant	D8	